



FACHBERATER ABBRUCH

Qualifizierte „Fachberater Abbruch“ organisiert im:

Deutscher Abbruchverband e.V.

Oberländer Ufer 180 - 182

50968 Köln

Tel.: 0221 - 367983 - 0

Fax: 0221 - 367983 - 22

Email: info@deutscher-abbruchverband.de

Internet: www.deutscher-abbruchverband.de

Stand: September 2026

Inhaltsverzeichnis

Kapitel

Vorwort..... I

Alphabetische Übersicht der „Fachberater Abbruch“ II

Tabellarische Übersicht der „Fachberater Abbruch“ mit Angaben
der Fachgebiete..... III

Verzeichnis der „Fachberater Abbruch“ mit detaillierten Einzelangaben IV

(Seite 7 bis Seite 47)

„Fachberater Abbruch“ - Spezialisten für Abbruch und Rückbau

Die Abbruchbranche ist heute ein Wirtschaftszweig mit hohen technischen und unternehmerischen Standards. Dies ist das Ergebnis einer langjährigen Entwicklung, die der Deutsche Abbruchverband e.V. (DA) maßgeblich beeinflusst hat. So wurde 2004 der dreijährige gewerbliche Ausbildungsberuf für den Abbruch mit dem Titel „Bauwerksmechaniker für Abbruch und Betontrenntechnik“ geschaffen sowie das RAL-Gütezeichen Abbrucharbeiten etabliert, um besonders qualifizierte Abbruchbetriebe auch nach außen kennzeichnen zu können. Weitere Meilensteine der Verbandsarbeit waren die Aufnahme des Abbruchgewerks als technische Norm ATV DIN 18459 in die VOB/C (2006) sowie die demnächst erscheinende VDI-Richtlinie 6210 „Abbruch von baulichen und technischen Anlagen“. Des Weiteren ist der Deutsche Abbruchverband Herausgeber des Fachbuchs „Abbrucharbeiten. Grundlagen, Vorbereitung, Durchführung“ und Veranstalter der jährlichen „Fachtagung Abbruch“ in Berlin, Europas größter Fachtagung zu diesem Thema. Die Qualitätssicherung ist dabei oberstes Gebot.

Langsam setzt sich auch in der Öffentlichkeit die Erkenntnis durch, dass Abbrucharbeiten ein hohes Qualitätsniveau sowohl bei der Durchführung als auch bereits bei der Planung und Ausschreibung sowie auch für eine gutachterliche Tätigkeit erfordern. Bei Abbruchmaßnahmen kommt es nicht selten zu Komplikationen, die den Bauprozess stören und den Bauherrn ordnungsrechtlich, zeitlich und finanziell in Bedrängnis bringen können. Ursache hierfür sind u. a. unvollständige und unsachgemäße Ausschreibungen und eine Auftragsvergabe an unqualifizierte Billigfirmen. Damit ist ein teurer Rechtsstreit nahezu vorprogrammiert.

Um Auftraggebern, Bauherren, Behörden, Versicherungen, Ingenieurbüros und Gerichten stets eine Hilfestellung bei der Suche nach kompetenten Ansprechpartnern für fachgerechte Ausschreibung, Planung und Begutachtung von Abbrucharbeiten zu geben, hat der Deutsche Abbruchverband in Zusammenarbeit mit seinem Arbeitskreis Ingenieurbüros das Verzeichnis der „Fachberater Abbruch“ 2013 komplett neu aufgelegt. Mit dieser Auszeichnung zum „Fachberater Abbruch“, die bereits 2005 ins Leben gerufen wurde, kennzeichnet der Deutsche Abbruchverband besonders qualifizierte Experten im Bereich Abbruch.

Da zahlreiche Anforderungskriterien neu formuliert wurden, ist grundsätzlich eine Neubewerbung für die Aufnahme in das Verzeichnis erforderlich. Um den hohen Qualitätsanspruch des Deutschen Abbruchverbandes als maßgebender Wirtschafts- und Unternehmerverband der Abbruchbranche zu gewährleisten, kann jeweils nur eine natürliche Person aus einem Fördermitglieds-Ingenieurbüro des DA einen Antrag auf Aufnahme in das Verzeichnis der Fachberater Abbruch stellen. Eine Antragstellung ist jederzeit möglich. Über die Aufnahme entscheidet ein Gremium aus Vorstand und Vertretern des Arbeitskreises Ingenieurbüros.

Die Auszeichnung erfolgt unter Berücksichtigung der Tätigkeitsschwerpunkte Abbruch allgemein, Gebäudeschadstoffe, Sprengen und Abfallwirtschaft bezugnehmend auf die Bereiche Wohnhäuser, Industrie- und Gewerbe, Hochhäuser sowie Sonderbauwerke. Auch der Nachweis von persönlichen Referenzen, der berufliche Werdegang, die jährliche Teilnahme an Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen und besondere Qualifikationen des Antragstellers sind zwingende Voraussetzung für die Qualifikation der „Fachberater Abbruch“. Spätestens alle fünf Jahre sind die verlangten Nachweise von den Fachberatern zu aktualisieren, um weiterhin in dem Verzeichnis geführt werden zu können.

Wir hoffen auf eine rege Nutzung des Verzeichnisses der „Fachberater Abbruch“, damit zukünftige Abbruch- und Rückbauprojekte von der Planung bis hin zur Ausführung fachgerecht realisiert werden können. Ganz nach dem Motto „Köpfchen statt Birne“!

Köln, im Oktober 2013

Johann Ettengruber
Vorstandssprecher
Deutscher Abbruchverband e.V.

Dr. Klaus Konertz
Vorsitzender des Arbeitskreises
Fördermitglieder Ingenieurbüros

II Alphabetische Übersicht der „Fachberater Abbruch“

Seite

Blechtschmidt, Jörg	7 - 10
Sakosta GmbH / 40470 Düsseldorf	
Kina, Sven	11 - 14
Jünger+Kina Ingenieurgesellschaft für Bauwerksabbruch mbH / 44805 Bochum	
Dr. Kisskalt, Jürgen	15 - 18
LGA Institut für Umweltgeologie und Altlasten GmbH / 90427 Nürnberg	
Dr. Konertz, Klaus	19 - 22
Umtec Prof. Biener Sasse Konertz / 28357 Bremen	
Meyer, Christoph	23 - 26
Umtec Prof. Biener Sasse Konertz / 28357 Bremen	
Rapps, Clarissa	27 - 30
Wölfel Engineering GmbH & Co. KG / 97024 Höchberg	
Rost, Markus	31 - 34
Constructure GmbH / 40472 Düsseldorf	
Scheurer, Lothar	35 - 38
ACK Abbruch-Consulting-Kontor GmbH / 22113 Oststeinbek	
Strätker, Adrian	39 - 43
Korte & Partner GmbH / 49492 Westerkappeln	
Wellmann, Thomas	44 - 47
ERM GmbH / 51143 Köln	

I. Tabellarische Übersicht der "Fachberater Abbruch" mit Angabe der Fachgebiete

Fachberater	Titel	Vorname	Nachname	Firma	PLZ	Ort	Schwerpunkte der Fachtätigkeit				Bauvorlage	TRGS 519	TRGS 521	TRGS 524	SiGeKo	Betriebsbeauftragter Abfall	öbuvS	ASI Fachkraft	Fachkraft Schimmelpilz	Befähigungsschein § 20 SprengG	VDI-Sachverständiger Asbest	Internetadresse
							Abbruch Allgemein	Gebäudeschadstoffe	Sprengen	Abfallwirtschaft												
Bleeschmidt		Jörg	Bleeschmidt	Sakosta GmbH	40470	Düsseldorf	x	x		x	x	x	x	x		x		x				www.sakosta.de
Kisskalt	Dr.	Jürgen	Kisskalt	LGA Institut für Umweltgeologie und Altlasten GmbH	90427	Nürnberg	x	x		x	x	x										www.LGA-geo.de
Kina		Sven	Kina	Jünger+Kina Ingenieurgesellschaft für Bauwerksabbruch mbH	44805	Bochum	x															www.juenger-kina.com
Konertz	Dr.	Klaus	Konertz	Umtec I Prof. Biener I Sasse I Konertz Partnerschaft Ber. Ingenieure und Geologen mbB	28357	Bremen	x	x		x						x						www.umtec-partner.de
Meyer		Christoph	Meyer	Umtec I Prof. Biener I Sasse I Konertz Partnerschaft Ber. Ingenieure und Geologen mbB	28357	Bremen	x	x		x		x	x					x				www.umtec-partner.de
Rapps		Clarissa	Rapps	Wölfel Engineering GmbH + Co. KG	97024	Höchberg	x		x											x		www.woelfel.de
Rost		Markus	Rost	Constructure GmbH	40472	Düsseldorf	x	x		x		x	x									www.constructure.de
Scheurer		Lothar	Scheurer	ACK Abbruch-Consulting-Kontor GmbH	22113	Oststeinbek	x	x			x		x	x								www.ac-kontor.de
Strätker		Adrian	Strätker	Korte & Partner GmbH	49492	Westerkappeln		x			x	x	x		x						x	www.asbest-korte.de
Wellmann		Thomas	Wellmann	ERM GmbH	51143	Köln	x	x		x	x	x	x									www.erm.com

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dipl.-Geol. Jörg Blehschmidt

Firma: Sakosta GmbH

Anschrift: Liststr. 50, 40470 Düsseldorf

Telefon: 0211/171831-13

Telefax: 0211-171831-10

E-Mail: j.blehschmidt@sakosta.de

Internet: www.sakosta.de

Mitgliedschaft im Deutschen Abbruchverband seit: 2003

Schwerpunkte seiner Fachtätigkeit

	Wohnhäuser	Industrie- u. Gewerbe	Hochhäuser	Sonderbau- werke
1 Abbruch Allgemein				
Abbruchstatik	☐	☐	☐	☐
Abbruchplanung	☒	☒	☒	☒
Abbruch-/Entsorgungskonzept	☒	☒	☒	☒
Genehmigungsplanung	☒	☒	☒	☒
Totalabbruch	☒	☒	☒	☒
Teilabbruch	☒	☒	☒	☒
Abbruch im Bestand	☒	☒	☒	☒
Ausschreibung/Mitwirkung bei der Vergabe	☒	☒	☒	☒
Bauleitung/Bauüberwachung	☒	☒	☒	☒
Bau-, Vertrags- und Nachtragsmanagement	☒	☒	☒	☒
Beweissicherung	☒	☒	☒	☒
Schadensgutachten	☒	☒	☒	☒
Schwingungsprognosen/-messungen	☒	☒	☒	☒
Sicherheit- und Gesundheitsschutz/ASI	☒	☒	☒	☒
2 Gebäudeschadstoffe				
Dekontaminations- und Sanierungskonzept	☒	☒	☒	☒
Planung/Ausschreibung	☒	☒	☒	☒
Bauleitung/Bauüberwachung	☒	☒	☒	☒
3 Sprengen				
Planung sprengtechnischer Bauwerksabbrüche	☐	☐	☐	☐
4 Abfallwirtschaft				
Entsorgungskonzept	☒	☒	☒	☒
5 Besondere Qualifikationen				
Bauvorlageberechtigung ☒	TRGS 519 ☒	TRGS 521 ☒	SiGeKo ☒	öbuVS ☒
ASI Fachkraft ☐	Betriebsbeauftragter Abfall ☐	Fachkraft für Schimmelpilz ☒	TRGS 524 ☒	
Sonstige:	Zertifizierter Sachverständiger gem. DIN EN/ISO 17024 Brückenbegutachtung und Rückbauplanung Brücken			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dipl.-Geol. Jörg Blechschmidt

Standort

Düsseldorf

Tätigkeitsradius

regional ☐

Umkreis ☐

bundesweit ☒

Referenzen

5 Projekte mit Bezug zu den angegebenen Tätigkeitsschwerpunkten in den letzten 5 Jahren

Referenz 1

Projektname:	Rückbau der Bunten Riesen in Kamp-Lintfort		
Tätigkeit des Fachberaters:	Schadstoffkonzepte, Rückbauplanung, Vergabe		
Ausführungszeitraum:	02/2017-8/2020		
Auftraggeber:	Stadt Kamp-Lintfort		
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater ☐	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Schadstoffuntersuchung, Rückbaukonzeption, Erstellung der Vergabeunterlagen, Vergabeempfehlung, fachgutachterliche Überwachung und Dokumentation. Einschließlich Tragwerksplanung für den Spezialtiefbau und die Baugrube. Abbruchstatik, Beweissicherung, Lärmprognose, Erschütterungsüberwachung und Rissmonitoring			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dipl.-Geol. Jörg Blehschmidt

Referenz 2

Projektname:	Rückbau Uni Bibliothek Dortmund	
Tätigkeit des Fachberaters:	Untersuchung, Planung, Vergabe, Bauüberwachung	
Ausführungszeitraum:	02/2022 - 04/2025	
Auftraggeber:	Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW	
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater
Ansprechpartner:		Tel.:
Kurzbeschreibung: Schadstoffuntersuchung, Rückbaukonzeption, Erstellung der Vergabeunterlagen, Vergabeempfehlung, fachgutachterliche Überwachung und Dokumentation. Einschließlich Tragwerksplanung für den Spezialtiefbau und die Baugrube. Abbruchstatik, Beweissicherung, Lärmprognose, Erschütterungsüberwachung und Rissmonitoring		

Referenz 4

Projektname:	Rückbau Autobahnbrücke A 40 Neuenkamp	
Tätigkeit des Fachberaters:	Schadstoffgutachten und Koordinator gem. TRGS 524	
Ausführungszeitraum:	11/2023 - 12/2025	
Auftraggeber:	DEGES	
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater
Ansprechpartner:		Tel.:
Kurzbeschreibung: Schadstoffgutachten und Koordination gem. TRGS 524 für den Rückbau der Brücke der A 40 über den Rhein.		

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dipl.-Geol. Jörg Blehschmidt

Referenz 5

Projektname:	Rückbau ehemaliges Dura Gelände		
Tätigkeit des Fachberaters:	Untersuchung, Planung, Vergabe, Bauüberwachung		
Ausführungszeitraum:	1. BA 02/2022 - 06/2024		
Auftraggeber:	Alfred Junior GmbH, Plettenberg		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Schadstoffuntersuchung, Rückbaukonzeption, Erstellung der Vergabeunterlagen, Vergabeempfehlung, fachgutachterliche Überwachung und Dokumentation. Einschließlich Tragwerksplanung für den Spezialtiefbau und die Baugrube. Abbruchstatik, Beweissicherung, Lärmprognose, Erschütterungsüberwachung und Rissmonitoring 450.000 m³ umbauter Raum, Industriehallen Grundstück mit 90.000 m².			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Sven Kina

Firma: Jünger+Kina Ingenieurgesellschaft für Bauwerksabbruch mbH

Anschrift: Amtmann-Ibing-Str. 4, 44805 Bochum

Telefon: 0234 520056-30

Telefax: 0234 520056-99

E-Mail: info@juenger-kina.com

Internet: www.juenger-kina.com

Mitgliedschaft im Deutschen Abbruchverband seit: 15.04.2021

Schwerpunkte seiner Fachtätigkeit

	Wohnhäuser	Industrie- u. Gewerbe	Hochhäuser	Sonderbau- werke
1 Abbruch Allgemein				
Abbruchstatik	☒	☒	☒	☒
Abbruchplanung	☐	☐	☐	☐
Abbruch-/Entsorgungskonzept	☐	☐	☐	☐
Genehmigungsplanung	☐	☐	☐	☐
Totalabbruch	☒	☒	☒	☒
Teilabbruch	☒	☒	☒	☒
Abbruch im Bestand	☒	☒	☒	☒
Ausschreibung/Mitwirkung bei der Vergabe	☐	☐	☐	☐
Bauleitung/Bauüberwachung	☐	☐	☐	☐
Bau-, Vertrags- und Nachtragsmanagement	☐	☐	☐	☐
Beweissicherung	☐	☐	☐	☐
Schadensgutachten	☐	☐	☐	☐
Schwingungsprognosen/-messungen	☐	☐	☐	☐
Sicherheit- und Gesundheitsschutz/ASI	☐	☐	☐	☐
2 Gebäudeschadstoffe				
Dekontaminations- und Sanierung Konzept	☐	☐	☐	☐
Planung/Ausschreibung	☐	☐	☐	☐
Bauleitung/Bauüberwachung	☐	☐	☐	☐
3 Sprengen				
Planung sprengtechnischer Bauwerksabbrüche	☐	☐	☐	☐
4 Abfallwirtschaft				
Entsorgungskonzept	☐	☐	☐	☐
5 Besondere Qualifikationen				
Bauvorlageberechtigung ☐ TRGS 519 ☐ TRGS 521 ☐ SiGeKo ☐ öbuVS ☐				
ASI Fachkraft ☐ Betriebsbeauftragter Abfall ☐ Fachkraft für Schimmelpilz ☐ TRGS 524 ☐				
Sonstige: qualifizierter Tragwerksplaner, Schweißfachingenieur, VT-Stufe II Prüfer				

IV. Fachberater Abbruch

Name: Sven Kina

Standort

Bochum

Tätigkeitsradius

regional ☐

Umkreis ☐

bundesweit ☒

Referenzen

5 Projekte mit Bezug zu den angegebenen Tätigkeitsschwerpunkten in den letzten 5 Jahren

Referenz 1

Projektname:	NA-Komplex Uni Bochum		
Tätigkeit des Fachberaters:	Abbruchstatik u. -begleitung		
Ausführungszeitraum:	Nov 21 - Nov 23		
Auftraggeber:	HEITKAMP Umwelttechnik GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Das BLB beabsichtigt einen Komplettabbruch des Gebäudekomplexes RUB-NA mit Schadstoffentfernung. Das Hochhaus NA besteht dabei aus 12 Vollgeschossen und zwei Techniktagen. Die Konstruktion wurde als Skelettbau in Stahlbetonbauweise errichtet. Dieses Gebäude ist von mehreren Gebäuden, u. a. Hörsaal und Brückenbauwerken, umgeben.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Sven Kina

Referenz 2

Projektname:	Bundesbank Bremen		
Tätigkeit des Fachberaters:	Abbruchkonzept u. Abbruchstatik		
Ausführungszeitraum:	Feb 21 - Jan 23		
Auftraggeber:	Moß Abbruch-Erdbau-Recycling		
Auftraggeber:	öffentlicher	☐	privater ☒
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Die ehemalige Niederlassung der Bundesbank Bremen soll im Rahmen eines Neubauprojekts komplett abgebrochen werden. Das Gebäude besteht dabei aus sieben Geschossen und einer Tiefgarage. Weiterhin wurde eine Verbau Statik für den Rückbauzustand erstellt.			

Referenz 3

Projektname:	Cassellabrücke Frankfurt		
Tätigkeit des Fachberaters:	Abbruchkonzept u. -statik		
Ausführungszeitraum:	Mai 22 - Jan 23		
Auftraggeber:	Max Wild GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher	☐	privater ☒
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Die Cassellabrücke wurde als Fuß- und Radwegbrücke mit einer Gesamtlänge von 518m errichtet. Die Einzelstützweiten liegen zwischen 18m und 36,5m. Der Rückbau erfolgt krantechnisch. Sämtliche Zwischenzustände und Bauabschnitte wurden dabei statisch betrachtet.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Sven Kina

Referenz 4

Projektname:	EÜ Zollkanal Hamburg		
Tätigkeit des Fachberaters:	Abbruchkonzept u. -statik		
Ausführungszeitraum:	Aug 21 - Mai 23		
Auftraggeber:	SEH Engineering GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher	☐	privater ☒
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Bei dem abzubrechenden Brückenbauwerken handelt es sich um vier nebeneinanderliegende Fachwerkkonstruktionen über dem Muggenburger Zollkanal. Die Bauwerke werden einzeln ausgeschwommen. Hierzu werden Pontons unterhalb platziert und die Endstücke brenntechnisch entfernt. Danach wird der Überbau unter den anderen Überbauten ausgeschwommen.			

Referenz 5

Projektname:	DHK Gahmener Straße		
Tätigkeit des Fachberaters:	Abbruchkonzept u. -statik		
Ausführungszeitraum:	Jul 21 - Jul 22		
Auftraggeber:	Möller & Essing GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher	☐	privater ☒
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Die Stabbogenbrücke über den Datteln-Hamm-Kanal mit einer Spannweite von rund 47 m soll zurückgebaut werden. Das Abbruchkonzept sieht dabei eine krantechnische Demontage vor. Dabei werden in einem ersten Schritt, nach den Anbauten, die Bögen entfernt. Die Fahrbahnebene steht danach für sich allein. Diese wird abschließend mit zwei Kranen gleichzeitig demontiert.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dr. Jürgen Kisskalt

Firma: LGA Institut für Umweltgeologie und Altlasten GmbH

Anschrift: Christian-Hessel-Straße 1, 90427 Nürnberg

Telefon: 0911 - 12076 102

Telefax: 0911 - 12076 110

E-Mail: juergen.kisskalt@LGA-geo.de

Internet: www.LGA-geo.de

Mitgliedschaft im Deutschen Abbruchverband seit: 2005

Schwerpunkte seiner Fachtätigkeit

	Wohnhäuser	Industrie- u. Gewerbe	Hochhäuser	Sonderbau- werke
1 Abbruch Allgemein				
Abbruchstatik	☐	☐	☐	☐
Abbruchplanung	☒	☒	☒	☒
Abbruch-/Entsorgungskonzept	☒	☒	☒	☒
Genehmigungsplanung	☐	☐	☐	☐
Totalabbruch	☒	☒	☒	☒
Teilabbruch	☒	☒	☒	☒
Abbruch im Bestand	☒	☒	☒	☒
Ausschreibung/Mitwirkung bei der Vergabe	☒	☒	☒	☒
Bauleitung/Bauüberwachung	☒	☒	☒	☒
Bau-, Vertrags- und Nachtragsmanagement	☐	☐	☐	☐
Beweissicherung	☒	☒	☒	☒
Schadensgutachten	☒	☒	☒	☒
Schwingungsprognosen/-messungen	☐	☐	☐	☐
Sicherheit- und Gesundheitsschutz/ASI	☒	☒	☒	☒
2 Gebäudeschadstoffe				
Dekontaminations- und Sanierungskonzept	☒	☒	☒	☒
Planung/Ausschreibung	☒	☒	☒	☒
Bauleitung/Bauüberwachung	☒	☒	☒	☒
3 Sprengen				
Planung sprengtechnischer Bauwerksabbrüche	☐	☐	☐	☐
4 Abfallwirtschaft				
Entsorgungskonzept	☒	☒	☒	☒
5 Besondere Qualifikationen				
Bauvorlageberechtigung ☐ TRGS 519 ☒ TRGS 521 ☒ SiGeKo ☐ öbuvS ☐				
ASI Fachkraft ☐ Betriebsbeauftragter Abfall ☐ Fachkraft für Schimmelpilz ☐ TRGS 524 ☒				
Sonstige: Leiter der Untersuchungsstelle §18 BBodSchG (akkreditiert gem. DIN ISO/IEC 17025) Leiter der Inspektionsstelle "Kontaminierte Bausubstanz und Bauabfälle" (QM gem. DIN ISO/IEC 17020 Sanierungsfachplaner/-Gutachter (zertifiziert durch GVSS), Beratender Ingenieur BYIK				

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dr. Jürgen Kisskalt

Standort

Nürnberg

Tätigkeitsradius

regional ☐

Umkreis ☐

bundesweit ☒

Referenzen

5 Projekte mit Bezug zu den angegebenen Tätigkeitsschwerpunkten in den letzten 5 Jahren

Referenz 1

Projektname:	Kraftwerk Sandreuth, Nürnberg		
Tätigkeit des Fachberaters:	Erkundung, Planung, Ausschreibung, Bauleitung		
Ausführungszeitraum:	2022 - 2024		
Auftraggeber:	N-ERGIE Kraftwerke GmbH, Nürnberg		
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater ☐	
Ansprechpartner:	Tel.:		
Kurzbeschreibung: Totalabbruch von 8 Kohlesilos (Höhe 35 m) innerhalb eines Kraftwerksgeländes in unmittelbarer Nähe bestehender Anlagen (Gasturbine, Hackschnitzelanlieferung, Abwassersammler, Eisenbahn). Vorgeschnittene Schadstofferkundung, Entsorgungs- und Verfüllmanagement, Bauüberwachung, Koordination Messprogramm (Erschütterungen, Staub, Lärm) und Arbeitsschutz.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dr. Jürgen Kisskalt

Referenz 2

Projektname:	Coburg BGS-Kaserne		
Tätigkeit des Fachberaters:	Gebäudeschadstofferkundung		
Ausführungszeitraum:	2023		
Auftraggeber:	ZV Krankenhausverband Coburg		
Auftraggeber:	öffentlicher	☒	privater
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Die ehem. Hindenburg-Kaserne in Coburg (err. 1937, später US Barracks, zuletzt genutzt vom Bundesgrenzschutz) soll für die Errichtung eines Krankenhauszentrums rückgebaut werden. In einer ersten Projektphase waren umfassende Gebäudeschadstofferkundungen als Grundlage für die weitere Abbruchplanung durchzuführen (26 Gebäude, Fläche 18 ha). Gesamtzahl der Proben >1.000 (in ARGE mit RH Umwelt). Aufstellen der Probenahmepläne gemäß VDI 6202 Bl.3; detaillierte Schadstoffkataster für alle Gebäude.			

Referenz 3

Projektname:	Ehem. Fernseherwerk GRUNDIG, Nürnberg		
Tätigkeit des Fachberaters:	Erkundung, Planung, Ausschreibung, Bauüberwachung		
Ausführungszeitraum:	2019 - 2021		
Auftraggeber:			
Auftraggeber:	öffentlicher	☐	privater ☒
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Rückbau von Fabrikationsgebäuden einschl. Galvanik und Logistikhallen, ca. 265.000 m³ BRI. Historische Recherche, Luftbildauswertung, Gebäudeschadstofferkundung, Rückbauplanung, Gebäudeschadstoffsanierung Asbest / PCB / PAK, Altlastensanierung des Untergrunds, Abfall und Bodenmanagement, Einsatz von RC-Material für Geländeausgleich, Deklarationen, Behördenmanagement.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dr. Jürgen Kisskalt

Referenz 4

Projektname:	Klärwerk Bayreuth	
Tätigkeit des Fachberaters:	Erkundung, Planung, Bauüberwachung	
Ausführungszeitraum:	2021 - 2023	
Auftraggeber:	Stadt Bayreuth	
Auftraggeber:	öffentlicher ☒ privater	
Ansprechpartner:		Tel.:
Kurzbeschreibung: Rückbau von Regenpufferbecken, Nachklärbecken, Rohschlammumpwerk, Maschinenhaus und Schlammwasserbehälter aus den 1950er Jahren. Gebäudeschadstofferkundung, Rückbauplanung, Entsorgungsmanagement, Bauüberwachung.		

Referenz 5

Projektname:	"Auf AEG", Nordareal; Nürnberg	
Tätigkeit des Fachberaters:	Erkundung, Planung, Ausschreibung, Bauüberwachung	
Ausführungszeitraum:	2021 -2023	
Auftraggeber:	M.I.B. Coloured Fields GmbH, Leipzig	
Auftraggeber:	öffentlicher ☐ privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:
Kurzbeschreibung: Totalrückbau und Geländefreimachung auf dem ehem. AEG-Electrolux-Gelände umfassend 7 Gebäude mit einem BRI von 275.000 m³ (Logistikzentrum, Verwaltung, Werkstätten). Gebäudeschadstofferkundung, Rückbau- und Schadstoffsanierungsplanung, Erstellen aller Ausschreibungsunterlagen, Bauüberwachung, Entsorgungsmanagement.		

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dr. Klaus Konertz

Firma: Umtec Prof. Biener I Sasse I Konertz Partnerschaft mbB

Anschrift: Haferwende 7, 28357 Bremen

Telefon: 0421/ 20759-0

Telefax: 0421/ 20759-999

E-Mail: konertz@umtec-partner.de

Internet: https://www.umtec-partner.de

Mitgliedschaft im Deutschen Abbruchverband seit: 12.04.1999

Schwerpunkte seiner Fachtätigkeit

	Wohnhäuser	Industrie- u. Gewerbe	Hochhäuser	Sonderbau- werke
1 Abbruch Allgemein				
Abbruchstatik	☐	☐	☐	☐
Abbruchplanung	☒	☒	☒	☒
Abbruch-/Entsorgungskonzept	☒	☒	☒	☒
Genehmigungsplanung	☒	☒	☒	☒
Totalabbruch	☒	☒	☒	☒
Teilabbruch	☒	☒	☒	☒
Abbruch im Bestand	☒	☒	☒	☒
Ausschreibung/Mitwirkung bei der Vergabe	☒	☒	☒	☒
Bauleitung/Bauüberwachung	☒	☒	☒	☒
Bau-, Vertrags- und Nachtragsmanagement	☒	☒	☒	☒
Beweissicherung	☐	☐	☐	☐
Schadensgutachten	☐	☐	☐	☐
Schwingungsprognosen/-messungen	☐	☐	☐	☐
Sicherheit- und Gesundheitsschutz/ASI	☒	☒	☒	☒
2 Gebäudeschadstoffe				
Dekontaminations- und Sanierungskonzept	☒	☒	☒	☒
Planung/Ausschreibung	☒	☒	☒	☒
Bauleitung/Bauüberwachung	☒	☒	☒	☒
3 Sprengen				
Planung sprengtechnischer Bauwerksabbrüche	☐	☐	☐	☐
4 Abfallwirtschaft				
Entsorgungskonzept	☒	☒	☒	☐
5 Besondere Qualifikationen				
Bauvorlageberechtigung ☐ TRGS 519 ☐ TRGS 521 ☐ SiGeKo ☐ öbuVS ☒				
ASI Fachkraft ☐ Betriebsbeauftragter Abfall ☐ Fachkraft für Schimmelpilz ☐ TRGS 524 ☐				
Sonstige: öbuVS gem. § 18 Satz 1 BBodSchG, Bodenschutz und Altlasten, Sachgebiete 2 und 5 Beratender Ingenieur, Fachrichtung Grundbau				

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dr. Klaus Konertz

Standort

Bremen

Tätigkeitsradius

regional ☐

Umkreis ☐

bundesweit ☒

Referenzen

5 Projekte mit Bezug zu den angegebenen Tätigkeitsschwerpunkten in den letzten 5 Jahren

Referenz 1

Projektname:	Bestandsgebäude Grasbrook, Hamburg		
Tätigkeit des Fachberaters:	Lph 1-8 gem. § 34 HOAI 2013		
Ausführungszeitraum:	07/2018 - 08/2022		
Auftraggeber:	HafenCity Hamburg GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater ☐	
Ansprechpartner:	Tel.:		
Kurzbeschreibung: Baufeldfreimachung des ca. 63 ha großen Grasbrook-Areals in Hamburg für ein Stadtentwicklungsvorhaben. Die Bebauung zeichnete sich durch eine Vielzahl an Lagerhallen mit angeschlossenen Büro- bzw. Verwaltungsgebäuden und insgesamt 1.300.000 m³ BRI aus, darüber hinaus war das Gelände zu über 95 % mit Verkehrs- und Bereitstellungsflächen versiegelt. Vorlaufend zum Rückbau waren sämtliche Gebäude auf Schadstoffe zu untersuchen und vorhandene Schadstoffe vollständig auszubauen und zu entsorgen.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dr. Klaus Konertz

Referenz 2

Projektname:	"Haus des Wissens", Bochum		
Tätigkeit des Fachberaters:	Leistungsstufen 1-4 gem. AHO-Schriftenreihe Nr. 18		
Ausführungszeitraum:	09/2020 - 12/2023		
Auftraggeber:	Stadt Bochum, Technisches Gebäudemanagement		
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Umbau und Sanierung eines historischen Postgebäudes in der Bochumer Innenstadt zum "Haus des Wissens" mit ca. 16.000 m² BGF und ca. 55.000 m³ zu entkernenden BRI. Im Rahmen der Umnutzung wurde das Gebäude in den Rohzustand versetzt und umfangreiche Abbruchmaßnahmen an Mauerwerks- sowie Leichtbauwänden, Geschossdecken, Treppen und der Fassade vorgenommen. Vorlaufend zu den Abbruchmaßnahmen erfolgte eine Gebäudeschadstoffsanierung. Im Innenhof des Gebäudes wurde ein unterirdischer Bunker mit 2.600 m³ BRI zurückgebaut.			

Referenz 3

Projektname:	Ehemaliges Finanzamt in Bremerhaven		
Tätigkeit des Fachberaters:	Lph 1 bis 8 § 34 HOAI 2013		
Ausführungszeitraum:	01/2017 - 12/2022		
Auftraggeber:	BIS GmbH Bremerhaven		
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Rückbau des 6-stöckigen ehemaligen Finanzamts in Bremerhaven mit ca. 26.200 m³ BRI. Das rückzubauende, innerstädtische Gebäude grenzte zu drei Gebäudeseiten unmittelbar an öffentliche Gehwege, weiterhin befand es sich in direkter Nähe zu einem denkmalgeschützten Nachbargebäude. Vorlaufend zum Abbruch erfolgte eine Gebäudeschadstoffsanierung. Der Abbruch des Gebäudes wurde im verringerten Abbruchsicherheitsabstand unter zur Hilfenahme eines Abbruchvorhangs sowie eines geschlossenen Bauzauns realisiert.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Dr. Klaus Konertz

Referenz 4

Projektname:	Busbetriebshof Mesterkamp, Hamburg	
Tätigkeit des Fachberaters:	Leistungsstufen 1-4 gem. AHO-Schriftenreihe Nr. 18	
Ausführungszeitraum:	11/2018 - 03/2020	
Auftraggeber:	Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Hamburg	
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater ☐
Ansprechpartner:		Tel.:
Kurzbeschreibung: Rückbau der Bestandsgebäude des Busbetriebshofs „Mesterkamp“ in der Hamburger Innenstadt sowie Entsiegelung der zugehörigen Flächen auf einem ca. 2,8 ha großen Areal für eine Neunutzung. Die Gebäude bestanden aus in den 1950er Jahren errichteten Werkstatt-, Wartungs- und Instandsetzungshallen mit Büro- und Sozialräumen mit insgesamt ca. 23.300 m³ BRI. Vorlaufend zum Abbruch erfolgte eine Gebäudeschadstoffsanierung. Die Schadstoffuntersuchung erfolgte bei laufendem Betrieb.		

Referenz 5

Projektname:	Bundeswehrhochhaus (BWHH), Bremen	
Tätigkeit des Fachberaters:	Lph 1 bis 7 § 34 HOAI 2013, ÖBÜ	
Ausführungszeitraum:	10/2020 - 02/2024	
Auftraggeber:	GEWOBA Aktiengesellschaft Wohnen und Bauen	
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater ☐
Ansprechpartner:		Tel.:
Kurzbeschreibung: Sanierungsplanung für die Fassade und das 2. UG bis 6. OG des in den 1960er Jahren erstellten, 15-geschossigen ehemaligen Bundeswehrhochhauses in der Bremer Innenstadt sowie Rückbau der östlich des Hochhauses angegliederten Garagen, der Hausmeisterwohnung, der Tiefgarage und des unterirdischen Bunkers für eine Neunutzung des Gebäudes. Die zu sanierende Fassade hat eine Ansichtsfläche von ca. 4.800 m² bei einer Höhe von ca. 50 m ü. GOK.		

IV. Fachberater Abbruch

Name: Christoph Meyer

Firma: Umtec | Prof. Biener | Sasse | Konertz PartG mbB

Anschrift: Westerbreite 7, 49084 Osnabrück

Telefon: 0541 9778 250

Telefax: 0541 9778 259

E-Mail: meyer@umtec-partner.de

Internet: www.umtec-partner.de

Mitgliedschaft im Deutschen Abbruchverband seit: 12.04.1999

Schwerpunkte seiner Fachtätigkeit

	Wohnhäuser	Industrie- u. Gewerbe	Hochhäuser	Sonderbau- werke
1	Abbruch Allgemein			
	☐	☐	☐	☐
	☒	☒	☒	☒
	☒	☒	☒	☒
	☒	☒	☒	☒
	☒	☒	☒	☒
	☒	☒	☒	☒
	☒	☒	☒	☒
	☒	☒	☒	☒
	☒	☒	☒	☒
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☒	☒	☒	☒
2	Gebäudeschadstoffe			
	☒	☒	☒	☒
	☒	☒	☒	☒
	☒	☒	☒	☒
3	Sprengen			
	☐	☐	☐	☐
4	Abfallwirtschaft			
	☒	☒	☒	☒
5	Besondere Qualifikationen			
	Bauvorlageberechtigung ☐	TRGS 519 ☒	TRGS 521 ☐	SiGeKo ☒
	ASI Fachkraft ☐	Betriebsbeauftragter Abfall ☐	Fachkraft für Schimmelpilz ☒	öbuVS ☐
				TRGS 524 ☒
	Sonstige:			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Christoph Meyer

Standort

Osnabrück

Tätigkeitsradius

regional ☐

Umkreis ☐

bundesweit ☒

Referenzen

5 Projekte mit Bezug zu den angegebenen Tätigkeitsschwerpunkten in den letzten 5 Jahren

Referenz 1

Projektname:	Rückbau Kaserne Am Limberg, Osnabrück		
Tätigkeit des Fachberaters:	Projektleiter und verantwortlicher Partner		
Ausführungszeitraum:	2017-2023		
Auftraggeber:	ESOS / OBG Osn.-Beteiligungs-Ges.		
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater ☐	
Ansprechpartner:	Tel.:		
Kurzbeschreibung: Abbruch einer 70 ha großen britischen Doppelkaserne Schadstoffkataster und Rückbau- /Entsorgungskonzept Kostenschätzungen, Beratung bei Ankauf und Projektierung Vorbereiten und Mitwirken bei der Vergabe für 4 Abbruchabschnitte Gutachterliche Begleitung, Nachtragsprüfung Altlastensanierung, Boden- und Recyclingmanagement			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Christoph Meyer

Referenz 2

Projektname:	Abbruch Klinikum und Schwestern-WH in Dissen	
Tätigkeit des Fachberaters:	Projektleitung und verantwortlicher Partner	
Ausführungszeitraum:	2017 - 2020	
Auftraggeber:	Oleg: Osn. Land-Entwicklungsgesellschaft	
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater
Ansprechpartner:		Tel.:
Kurzbeschreibung: Baureifmachung eines 2,3 ha großen Geländes mit Klinikum und Schwesternwohnheim in Dissen mit drei Ärztehäusern und asbesthaltigen Bodenauffüllungen Schadstoffkataster mit Rückbaukonzept, Vorbereiten und Mitwirken bei der Vergabe Gutachterliche Begleitung, örtliche Bauüberwachung, Bauoberleitung, SiGeKo Boden- und Recyclingmanagement für nachfolgende Erschließung		

Referenz 4

Projektname:	Rückbau und Sanierung General-Wever-Kaserne	
Tätigkeit des Fachberaters:	Projektleitung und verantwortlicher Partner	
Ausführungszeitraum:	2018 - 2019	
Auftraggeber:	Stadt Rheine	
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater
Ansprechpartner:		Tel.:
Kurzbeschreibung: Baufeldfreimachung einer 36,5 ha großen Kasernengeländes mit Abbruch und Sanierung. Rückbau von 73 Gebäuden mit insgesamt 323.000 m³UR inkl. verschiedener Anlagen wie dioxin-belasteter Sportplatz, 6,5 km Asbestrohrleitungen, zahlreiche Bunker. Vorbereiten und Mitwirken bei den Vergaben inkl. vorlaufender Sanierung örtliche Bauüberwachung, Bauoberleitung, SiGeKo.		

IV. Fachberater Abbruch

Name: Christoph Meyer

Referenz 5

Projektname:	Abbruch Grundschule Badbergen	
Tätigkeit des Fachberaters:	Projektleiter und verantwortlicher Partner	
Ausführungszeitraum:	2020 - 2021	
Auftraggeber:	Samtgemeinde Artland	
Auftraggeber:	öffentlicher ☒ privater ☐	
Ansprechpartner:	Tel.:	
Kurzbeschreibung: Abbruch eines Schulgebäudes inkl. Turnhalle mit angrenzendem Bestand und unter laufendem Schulbetrieb. Schadstoffkataster und Vorbereiten und Mitwirken bei der Vergabe. Gutachterliche Begleitung, örtliche Bauüberwachung, Bauoberleitung, SiGeKo.		

IV. Fachberater Abbruch

Name: Clarissa Rapps

Firma: Wölfel Engineering GmbH + Co. KG
Anschrift: Max-Planck-Str. 15, 97024 Höchberg
Telefon: 0931 49708 473
Telefax: 0931 49708 150
E-Mail: rapps@woelfel.de
Internet: www.woelfel.de

Mitgliedschaft im Deutschen Abbruchverband seit: 2019

Schwerpunkte seiner Fachtätigkeit

	Wohnhäuser	Industrie- u. Gewerbe	Hochhäuser	Sonderbau- werke
1 Abbruch Allgemein				
Abbruchstatik	☐	☒	☒	☒
Abbruchplanung	☐	☒	☒	☒
Abbruch-/Entsorgungskonzept	☐	☐	☐	☐
Genehmigungsplanung	☐	☒	☒	☒
Totalabbruch	☐	☒	☒	☒
Teilabbruch	☐	☒	☒	☒
Abbruch im Bestand	☐	☒	☒	☒
Ausschreibung/Mitwirkung bei der Vergabe	☐	☐	☐	☐
Bauleitung/Bauüberwachung	☐	☒	☒	☒
Bau-, Vertrags- und Nachtragsmanagement	☐	☐	☐	☐
Beweissicherung	☒	☒	☒	☒
Schadensgutachten	☒	☒	☒	☒
Schwingungsprognosen/-messungen	☒	☒	☒	☒
Sicherheit- und Gesundheitsschutz/ASI	☐	☐	☐	☐
2 Gebäudeschadstoffe				
Dekontaminations- und Sanierungskonzept	☐	☐	☐	☐
Planung/Ausschreibung	☐	☐	☐	☐
Bauleitung/Bauüberwachung	☐	☐	☐	☐
3 Sprengen				
Planung sprengtechnischer Bauwerksabbrüche	☒	☒	☒	☒
4 Abfallwirtschaft				
Entsorgungskonzept	☐	☐	☐	☐
5 Besondere Qualifikationen				
Bauvorlageberechtigung ☐ TRGS 519 ☐ TRGS 521 ☐ SiGeKo ☐ öbuVS ☐				
ASI Fachkraft ☐ Betriebsbeauftragter Abfall ☐ Fachkraft für Schimmelpilz ☐ TRGS 524 ☐				
Sonstige: Befähigungsschein nach § 20 Sprengstoffgesetz				

IV. Fachberater Abbruch

Name: Clarissa Rapps

Standort

97024 Höchberg (bei Würzburg)

Tätigkeitsradius

regional ☐

Umkreis ☐

bundesweit ☒

Referenzen

5 Projekte mit Bezug zu den angegebenen Tätigkeitsschwerpunkten in den letzten 5 Jahren

Referenz 1

Projektname:	Sprengabbruch Talbrücke Rahmede		
Tätigkeit des Fachberaters:	Abbruchplanung, Statik, Simulation, Erschütterungsschutz		
Ausführungszeitraum:	2022 / 2023		
Auftraggeber:	Autobahn GmbH des Bundes		
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater ☐	
Ansprechpartner:	Tel.:		
Kurzbeschreibung: Nach der Sperrung der Talbrücke Rahmede erstellte Wölfel Engineering im Auftrag der AdB eine Sprengabbruchstudie. Daraufhin folgte die Ausführungsplanung inkl. Planung der Schutzmaßnahmen, Standsicherheitsnachweise, Dimensionierung der Vorschwächungen und Sprengzonen. Mittels Simulation wurde die genaue Endlage des Überbaus prognostiziert und die Bruchmechanismen im Sprengmaulbereich untersucht. Eine umfangreiche Erschütterungsmessung auf, unter und neben dem Abbruchobjekt diente der Beweissicherung.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Clarissa Rapps

Referenz 2

Projektname:	Rückbau Kraftwerk Buschhaus		
Tätigkeit des Fachberaters:	Sprengabbruchstudien inkl. Erschütterungsprognosen		
Ausführungszeitraum:	2023		
Auftraggeber:	Helmstedter Revier GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher	☐	privater ☒
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Bezüglich des ehemaligen Braunkohlekraftwerks Buschhaus beriet Wölfel Engineering den Auftraggeber, ob u. a. der mit 300 m sehr hohe Schornstein sprengtechnisch abzubrechen sei. Desweiteren wurde eine Sprengung des über 100 m hohen Kesselhauses, des 40 m hohen Kohlebunkers und des 110 m hohen Kühlturmes untersucht.			

Referenz 3

Projektname:	Sprengabbruch Salzbachtalbrücke Nord		
Tätigkeit des Fachberaters:	Abbruchplanung, Statik, Simulation, Erschütterungsschutz		
Ausführungszeitraum:	2021		
Auftraggeber:	Reisch Sprengtechnik GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher	☐	privater ☒
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Nach der Havarie der Salzbachtalbrücke Süd sollten zeitnah beide Teilbauwerke gesprengt werden. Besonders anspruchsvoll war die Konstruktion der Nordbrücke und deren Nachbarbebauung. Zur Sicherstellung der Betriebsfähigkeit der benachbarten Kläranlage wurde der Kollaps mittels FE-Simulationen abgebildet und die Erschütterungen exakt prognostiziert. Es waren umfangreiche Vorschwächungen der Stahlbetonpfeiler und der Verstärkungs-konstruktion erforderlich. Eine Beeinflussung der Stahl- und Betonsprengungen musste ausgeschlossen werden.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Clarissa Rapps

Referenz 4

Projektname:	Sprengabbrüche im Kraftwerk Lünen	
Tätigkeit des Fachberaters:	Abbruchplanung, Statik, Abnahme, Erschütterungsschutz	
Ausführungszeitraum:	2020 / 2021	
Auftraggeber:	Hagedorn Gütersloh GmbH	
Auftraggeber:	öffentlicher ☐ privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:
Kurzbeschreibung: Beim Gesamtabbruch des ehem. Kohlekraftwerks Lünen plante Wölfel bei erschütterungsempfindlicher Nachbarschaft (Schaltanlage / Rechenzentren) den Sprengabbruch von zwei Schornsteinen, Kesselhäusern und Kohlebunkern sowie einem Kühlturm. Für die Sprengung eines Schornsteins war nur eine 2-teilige Sprengfaltung möglich. Die Bedenken der Nachbarn bezüglich der entstehenden Erschütterungen beim Sprengabbruch konnte durch eine messtechnische Erfassung der Erschütterungen im Betriebszustand der Anlagen beseitigt werden. Die Prognose wurde durch eine begleitende Messung bestätigt.		

Referenz 5

Projektname:	Sprengabbruch Kühltürme Kernkraftwerk Philippsburg	
Tätigkeit des Fachberaters:	Simulation, Bewertung und Messung der Schwingungen	
Ausführungszeitraum:	2019 / 2020	
Auftraggeber:	EnBW	
Auftraggeber:	öffentlicher ☐ privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:
Kurzbeschreibung: Die Erschütterungsprognose und -bewertung im kerntechnischen Umfeld unterliegt höchsten Sicherheitsanforderungen, sodass Wölfel Engineering ein neues Verfahren entwickelte, welches eine frequenzabhängige Erschütterungsprognose ermöglicht. Die Prognose basierte während der Sprengung zeigt eine gute Übereinstimmung zwischen Prognose und Realität. auf Messdaten sowie Simulationen und ermöglicht den Vergleich mit den Bemessungserdbebenspektren der Gebäude sowie Komponenten. Die messtechnische Beweissicherung während der Sprengung zeigt eine gute Übereinstimmung zwischen Prognose und Realität.		

IV. Fachberater Abbruch

Name: Markus Rost

Firma: Constructure GmbH

Anschrift: Kanzelstraße 4, 40472 Düsseldorf

Telefon: 0172 / 212 35 39

Telefax:

E-Mail: m.rost@constructure.de,

Internet: www.constructure.d

Mitgliedschaft im Deutschen Abbruchverband seit: 2011

Schwerpunkte seiner Fachtätigkeit

	Wohnhäuser	Industrie- u. Gewerbe	Hochhäuser	Sonderbau- werke
1 Abbruch Allgemein				
Abbruchstatik	☒	☒	☒	☒
Abbruchplanung	☒	☒	☒	☒
Abbruch-/Entsorgungskonzept	☒	☒	☒	☒
Genehmigungsplanung	☒	☒	☒	☒
Totalabbruch	☒	☒	☒	☒
Teilabbruch	☒	☒	☒	☒
Abbruch im Bestand	☒	☒	☒	☒
Ausschreibung/Mitwirkung bei der Vergabe	☒	☒	☒	☒
Bauleitung/Bauüberwachung	☒	☒	☒	☒
Bau-, Vertrags- und Nachtragsmanagement	☒	☒	☒	☒
Beweissicherung	☒	☒	☒	☒
Schadensgutachten	☒	☒	☒	☒
Schwingungsprognosen/-messungen	☒	☒	☒	☒
Sicherheit- und Gesundheitsschutz/ASI	☒	☒	☒	☒
2 Gebäudeschadstoffe				
Dekontaminations- und Sanierungskonzept	☒	☒	☒	☒
Planung/Ausschreibung	☒	☒	☒	☒
Bauleitung/Bauüberwachung	☒	☒	☒	☒
3 Sprengen				
Planung sprengtechnischer Bauwerksabbrüche	☐	☐	☒	☐
4 Abfallwirtschaft				
Entsorgungskonzept	☒	☒	☒	☒
5 Besondere Qualifikationen				
Bauvorlageberechtigung	☐	TRGS 519 ☒	TRGS 521 ☒	SiGeKo ☒
ASI Fachkraft	☒	Betriebsbeauftragter Abfall	☐	Fachkraft für Schimmelpilz ☐
Sonstige:				TRGS 524 ☒

IV. Fachberater Abbruch

Name: Markus Rost

Standort

Ratingen

Tätigkeitsradius

regional

☐

Umkreis

☐

bundesweit

Referenzen

5 Projekte mit Bezug zu den angegebenen Tätigkeitsschwerpunkten in den letzten 5 Jahren

Referenz 1

Projektname:	Abbruchplanung Schornsteine 5 und 6 Hafenkraftwerk		
Tätigkeit des Fachberaters:	Grundlagenermittlung, Abbruchkonzept, Ausschreibung, Mitwirkung bei Vergabe		
Ausführungszeitraum:	2025 und 2026		
Auftraggeber:	swb Entsorgung		
Auftraggeber:	öffentlicher	☐	privater ☒
Ansprechpartner:	Tel.:		
Kurzbeschreibung: Die swb Entsorgung GmbH (swb) lässt die Schornsteine der Blöcke 5 und 6 seines Hafenkraftwerkes Bremen abbauen. Der Schornstein 5 ist etwa 115 m hoch und besteht aus einem Tragrohr aus Mauerwerk und einem Abgasrohr aus Mauerwerk. Der Schornstein 6 ist etwa 250 m hoch und besteht aus einem Tragrohr aus Stahlbeton und einem Abgasrohr aus Mauerwerk. Im Sockelbereich des Schornsteins sind Gebläse und Schalldämpfer untergebracht. Zum Abbruchumfang gehören unter anderem eine vorlaufende Schadstoffsanierung, der Abbruch der Rauchgaskanäle, die Entkernung und der kontrollierte maschinelle Abbruch			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Markus Rost

Referenz 2

Projektname:	Sprengabbruch DeNOx + Kühlturm KW Elverlingsen		
Tätigkeit des Fachberaters:	Bestandsaufnahme, Sprengplanung DeNOx + Kühlturm		
Ausführungszeitraum:	2023 und 2024		
Auftraggeber:	Johannes Landwehr Abbruch		
Auftraggeber:	öffentlicher	privater	✓
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Sprengabbruchplanung für: - Naturzugkühlturm aus Stahlbeton, h = 120 m - Entstickungsanlage (DeNOx) aus Stahl, nicht entkernt (~ 5.500 t), h = 80 m Es gab keine Bestandsunterlagen zur DeNOx, so dass das gesamte Stahltragwerk und der Anlagenbau aufgenommen werden musste.			

Referenz 3

Projektname:	Abbruch A45-Talbrücke Ottfingen		
Tätigkeit des Fachberaters:	Abbruchstatik für vorgespannte Brückenfahrbahn		
Ausführungszeitraum:	2026		
Auftraggeber:	Laarakkers		
Auftraggeber:	öffentlicher	privater	✓
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Die Autobahn GmbH (Autobahn) lässt im Jahr 2026 die Talbrücke Ottfingen der A45 mit Fahrtrichtung Frankfurt von der Firma Max Bögl Stiftung und Co. KG (Max Bögl) neu errichten. Mit dem sprengtechnischen Abbruch der Brücke hat Max Bögl die Firma Laarakkers beauftragt. Zum Schutz eines unter der Brücke liegenden Regenrückhaltebeckens muss vor dem eigentlichen Sprengabbruch die Fahrbahndecke der Brücke umfangreich geleichtert werden, was unter anderem mit dem Wegfall der Quervorspannung einhergeht.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Markus Rost

Referenz 4

Projektname:	Abbruch Kühltürme Biblis		
Tätigkeit des Fachberaters:	Bestandsaufnahme, Abbruchplanung Kühltürme, Tragwerksplanung für Asbestsanierung der Rieseleinbauten, Anzeichnen Vorschwächungen, Erschütterungsmessung		
Ausführungszeitraum:			
Auftraggeber:	RWE Nuclear GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Da Sprengabbruch der vier 80 m hohen Kühltürme von den genehmigenden Behörden nicht zugelassen wurde, wurden die Kühltürme durch gezielte Vorschwächung zum Kollaps gebracht: - Einbringen von diagonalen Schnitten - Abbrechen der Stützen in definierter Reihenfolge Bei den beiden Kühltürmen des Blockes B musste vorab das Pfosten-Riegel-Ständerwerk der Rieseleinbauten zwecks Asbestsanierung aufwändig auseinandergebaut werden.			

Referenz 5

Projektname:	Abbruch G22 ChemPark Leverkusen		
Tätigkeit des Fachberaters:	Bestandsaufnahme, Abbruchkonzept, Nachweis Standsicherheit benachbarter Bauwerke, Planung Umschluss verbleibender Fassaden, Ausschreibung, Vergabe, ASI-Koordination, fachgutachterliche Begleitung		
Ausführungszeitraum:	2022 bis 2027		
Auftraggeber:	Currenta GmbH & Co. KG		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: Die Currenta GmbH & Co. OHG (Currenta) lässt das alte Kesselhaus des Heizkraftwerkes im Chempark Leverkusen inklusive der Kessel kontrolliert abbrechen. Die beiden Kohlekessel wurden 1956 errichtet und in den 1980er Jahren außer Betrieb genommen. Das Kesselhaus ist bündig in den Currenta-Kraftwerksbereich eingebettet und wird von in Betrieb befindlichen Maschinenhäusern, der Wasseraufbereitung und Rohrbrücken eingefasst. Die im Rückbau befindliche Anlage besteht im Wesentlichen aus den beiden Kesseln mit Steinkohlefeuerung inklusive des Kesselhauses, den Bunkern, Bandbrücken, Wärmetauschern und Mühlen sowie dem Rauchgaskanalsystem, und aller im Gebäude befindlichen technischen Anlagen. Der Abbruch erfolgt bis etwa GOK.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Lothar Scheurer

Firma: ACK Abbruch-Consulting-Kontor GmbH

Anschrift: Auengrund 10, 22113 Oststeinbek

Telefon: 040 78104926

Telefax: 040 78104984

E-Mail: l.scheurer@ac-kontor.de

Internet: www.ac-kontor.de

Mitgliedschaft im Deutschen Abbruchverband seit: 2000

Schwerpunkte seiner Fachtätigkeit

	Wohnhäuser	Industrie- u. Gewerbe	Hochhäuser	Sonderbau- werke	
1 Abbruch Allgemein					
Abbruchstatik	☐	☐	☐	☐	
Abbruchplanung	☒	☒	☒	☒	
Abbruch-/Entsorgungskonzept	☒	☒	☒	☒	
Genehmigungsplanung	☒	☒	☒	☒	
Totalabbruch	☒	☒	☒	☒	
Teilabbruch	☒	☒	☒	☒	
Abbruch im Bestand	☒	☒	☒	☒	
Ausschreibung/Mitwirkung bei der Vergabe	☒	☒	☒	☒	
Bauleitung/Bauüberwachung	☒	☒	☒	☒	
Bau-, Vertrags- und Nachtragsmanagement	☐	☐	☐	☐	
Beweissicherung	☐	☐	☐	☐	
Schadensgutachten	☐	☐	☐	☐	
Schwingungsprognosen/-messungen	☒	☒	☒	☒	
Sicherheit- und Gesundheitsschutz/ASI	☒	☒	☒	☒	
2 Gebäudeschadstoffe					
Dekontaminations- und Sanierungskonzept	☒	☒	☒	☒	
Planung/Ausschreibung	☒	☒	☒	☒	
Bauleitung/Bauüberwachung	☒	☒	☒	☒	
3 Sprengen					
Planung sprengtechnischer Bauwerksabbrüche	☐	☐	☐	☐	
4 Abfallwirtschaft					
Entsorgungskonzept	☐	☐	☐	☐	
5 Besondere Qualifikationen					
Bauvorlageberechtigung	☐	TRGS 519 ☒	TRGS 521 ☐	SiGeKo ☒	öbuVS ☐
ASI Fachkraft	☐	Betriebsbeauftragter Abfall ☐	Fachkraft für Schimmelpilz ☐	TRGS 524 ☒	
Sonstige:	Sachkunde Probenahme n. LAGA PN 98				

IV. Fachberater Abbruch

Name: Lothar Scheurer

Standort

22113 Oststeinbek bei Hamburg

Tätigkeitsradius

regional ☐

Umkreis



bundesweit ☐

Referenzen

5 Projekte mit Bezug zu den angegebenen Tätigkeitsschwerpunkten in den letzten 5 Jahren

Referenz 1

Projektname:	Beiersdorf Werk II in Hamburg		
Tätigkeit des Fachberaters:	Abbruchplanerische und -überwachende Leistungen		
Ausführungszeitraum:	September 2020 bis Februar 2021		
Auftraggeber:	Beiersdorf AG, Unnastraße 48, 20245 Hamburg		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:			
Kurzbeschreibung:		Tel.:	
Abbruch zweier Werkshallen mit einem ubR von insgesamt 25.500 m³ auf einem Beiersdorf-			
Werksgelände.			
Leistungen: Schadstoffkataster, Leistungsbeschreibung Abbruch, Nachweis einer sicheren			
Abbruchfolge, Bauüberwachung Abbruch, Rechnungsprüfung.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Lothar Scheurer

Referenz 2

Projektname:	Busbetriebshof Mesterkamp in Hamburg		
Tätigkeit des Fachberaters:	Abbruchbegleitende Schwingungsmessungen		
Ausführungszeitraum:	04.02.2020 bis 22.04.2020		
Auftraggeber:	Freimuth Abbruch & Recycling GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher	privater	✓
Ansprechpartner:			
Kurzbeschreibung:			
Abbruch eines Busbetriebshofes auf einer Fläche von 28.000 m ² in innerstädtischer Lage.			
Leistung: Abbruchbegleitende Schwingungsmessungen in 5 benachbarten Gebäuden. Aus- und Bewertung der Messergebnisse gem. DIN 4150, Teil 3.			

Referenz 3

Projektname:	Müllverbrennungsanlage Stapelfeld		
Tätigkeit des Fachberaters:	Schad- und Gefahrstofferhebung		
Ausführungszeitraum:	28.05.2020 bis 31.07.2020		
Auftraggeber:	HG Ingenieure, Dipl.-Ing. Helmuth Gläßer		
Auftraggeber:	öffentlicher	privater	✓
Ansprechpartner:			
Kurzbeschreibung:			
Leistung: Schad- und Gefahrstofferhebung für eine Müllverbrennungsanlage mit diversen Gebäuden und technischen Anlagen.			

IV. Fachberater Abbruch

Name: Lothar Scheurer

Referenz 4

Projektname:	BV Essener Straße 94-110 in Hamburg		
Tätigkeit des Fachberaters:	Schadstoffkataster, Leistungsverzeichnis Abbruch		
Ausführungszeitraum:	19.01.2021 bis 24.03.2021		
Auftraggeber:	Aug. Prien Immobilien		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:			
Kurzbeschreibung: Abbruch von diversen Gewerbegebäuden mit einem ubR von ca.45.000 m³.			

Referenz 5

Projektname:	Container Terminal Burchardkai, Abbruch Halle 6		
Tätigkeit des Fachberaters:	Schadstoffkataster, Abbruchantragstellung, Leistungsverzeichnis Abbruch, Bauüberwachung		
Ausführungszeitraum:	27.10.2022 bis 13.06.2023		
Auftraggeber:	HHLA CTB, Bei St. Annen 1, 20457 Hamburg		
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater ☐	
Ansprechpartner:			
Kurzbeschreibung: Abbruch einer Lagerhalle mit einer Grundfläche von 22.200 m² und einem ubR von 250.000 m³ auf dem Container Terminal Burchardkai im Hamburger Hafen.			

Fachberater Abbruch

Name: Adrian Strätker

Firma: Korte & Partner GmbH
Anschrift: Gartenkamp 142, 49492 Westerkappeln
Telefon: +495404977716
E-Mail: a.straetker@asbest-korte.de
Internet: www.asbest-korte.de

Mitgliedschaft im Deutschen Abbruchverband seit: 2012

Schwerpunkte seiner Fachtätigkeit

	Wohnhäuser	Industrie- u. Gewerbe	Hochhäuser	Sonderbau- werke	
1 Abbruch Allgemein					
Abbruchstatik	☐	☐	☐	☐	
Abbruchplanung	☐	☐	☐	☐	
Abbruch-/Entsorgungskonzept	☐	☐	☐	☐	
Genehmigungsplanung	☐	☐	☐	☐	
Totalabbruch	☐	☐	☐	☐	
Teilabbruch	☐	☐	☐	☐	
Abbruch im Bestand	☐	☐	☐	☐	
Ausschreibung/Mitwirkung bei der Vergabe	☐	☐	☐	☐	
Bauleitung/Bauüberwachung	☐	☐	☐	☐	
Bau-, Vertrags- und Nachtragsmanagement	☐	☐	☐	☐	
Beweissicherung	☐	☐	☐	☐	
Schadensgutachten	☐	☐	☐	☐	
Schwingungsprognosen/-messungen	☐	☐	☐	☐	
Sicherheit- und Gesundheitsschutz/ASI	☐	☐	☐	☐	
2 Gebäudeschadstoffe					
Dekontaminations- und Sanierungskonzept	☒	☒	☒	☒	
Planung/Ausschreibung	☒	☒	☒	☒	
Bauleitung/Bauüberwachung	☒	☒	☒	☒	
3 Sprengen					
Planung sprengtechnischer Bauwerksabbrüche	☐	☐	☐	☐	
4 Abfallwirtschaft					
Entsorgungskonzept	☐	☐	☐	☐	
5 Besondere Qualifikationen					
Bauvorlageberechtigung	☐	TRGS 519 ☒	TRGS 521 ☒	SiGeKo ☐	öbuvs ☐
ASI Fachkraft	☐	Betriebsbeauftragter Abfall ☒	Fachkraft für Schimmelpilz ☐	TRGS 524 ☒	

Sonstige: VDI-Sachverständiger Asbest

Fachberater Abbruch

Name: Adrian Strätker

Standort

Gartenkamp 142, 49492 Westerkappeln

Tätigkeitsradius

regional ☐

Umkreis
200 km

☐ bundesweit ☒

Referenzen

5 Projekte mit Bezug zu den angegebenen Tätigkeitsschwerpunkten in den letzten 5 Jahren

Referenz 1

Projektname:	Schürmeyer 33 - Firma CLAAS		
Tätigkeit des Fachberater:	Planung der Maßnahme, eANV - Entsorgung, Unterweisung der Beschäftigten		
Ausführungszeitraum:	12.06.2024 - 27.06.2024		
Auftraggeber:	Schürmeyer GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher	☐	privater ☒
Ansprechpartner:			
Kurzbeschreibung: ca. 4.500 m ² Asbestzement-Wellplatten bei Claas Landmaschinen in Harsewinkel demontiert und entsorgt.			

Fachberater Abbruch

Name: Adrian Strätker

Referenz 2

Projektname:	SWO Netz - diverse Trafostationen / Schaltanlagen		
Tätigkeit des Fachberater:	Klärung der Ausführungsart. Sanierungsvorschlag und Rücksprache mit Behörde.		
Ausführungszeitraum:	letzte Maßnahme: 25.06.2026		
Auftraggeber:	SWO Netz GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:			
Kurzbeschreibung: Für die SWO Netz GmbH bauen wir bereits seit vielen Jahren Asbestzement-Platten aus Schaltanlagen zurück. Hierbei war/ist es insbesondere wichtig, dass die SWO Netz die Schaltanlagen nach Beendigung der Rückbauarbeiten wieder zeitnah betreten kann.			

Referenz 3

Projektname:	Mies + Reichelt GmbH 02 - Sparkasse Bielefeld		
Tätigkeit des Fachberater:	Planung der Sanierungsbereiche, Koordinierung der Arbeitsreihenfolge, Kontrolle Sanierungsbereiche, Preisgestaltung		
Ausführungszeitraum:	07.07. - 31.07.2025		
Auftraggeber:	Sparkasse Bielefeld		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:			
Kurzbeschreibung: Hier haben wir im kompletten Keller die Schadstoffsanierung (Asbest, PAK, KMF) durchgeführt.			

Fachberater Abbruch

Name: Adrian Strätker

Referenz 4

Projektname:	Lerche 02 - Marienhospital Marl		
Tätigkeit des Fachberater:	Durchführung einer Sanierungsmaßnahme. Rückbau und Entsorgung asbesthaltiger BSK.		
Ausführungszeitraum:	30.07. - 19.08.2025		
Auftraggeber:	Jürgen Lerche GmbH		
Auftraggeber:	öffentlich ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:			
Kurzbeschreibung: Hier wurden insgesamt 4 Brandschutzklappen im Schwarzbereich demontiert (kompletter Aufbau, kein BT-Verfahren).			

Referenz 5

Projektname:	Samtgemeinde/Stadt Esens 01		
Tätigkeit des Fachberater:	Schadstofferkundung, Planung und Durchführung Schadstoffsanierung		
Ausführungszeitraum:	16.02. - 27.02.2026		
Auftraggeber:	Samtgemeinde/Stadt Esens		
Auftraggeber:	öffentlicher ☒	privater ☐	
Ansprechpartner:			
Kurzbeschreibung: Asbestsanierung altes "Deichwarthaus"			

Fachberater Abbruch

Name: Thomas Wellmann

Firma: ERM GmbH

Anschrift: Dülkenstraße 9, 51143 Köln

Telefon: +49 6102 206 125

Telefax: +49 6102 771 9040

E-Mail: thomas.wellmann@erm.com

Internet: www.erm.com

Mitgliedschaft im Deutschen Abbruchverband seit: 2010

Schwerpunkte seiner Fachtätigkeit

	Wohnhäuser	Industrie- u. Gewerbe	Hochhäuser	Sonderbau- werke
1 Abbruch Allgemein				
Abbruchstatik	☐	☒	☐	☒
Abbruchplanung	☐	☒	☐	☒
Abbruch-/Entsorgungskonzept	☐	☒	☐	☒
Genehmigungsplanung	☐	☒	☐	☒
Totalabbruch	☐	☒	☐	☒
Teilabbruch	☐	☒	☐	☒
Abbruch im Bestand	☐	☒	☐	☒
Ausschreibung/Mitwirkung bei der Vergabe	☐	☒	☐	☒
Bauleitung/Bauüberwachung	☐	☒	☐	☒
Bau-, Vertrags- und Nachtragsmanagement	☐	☒	☐	☒
Beweissicherung	☐	☐	☐	☐
Schadensgutachten	☐	☐	☐	☐
Schwingungsprognosen/-messungen	☐	☐	☐	☐
Sicherheit- und Gesundheitsschutz/ASI	☐	☒	☐	☒
2 Gebäudeschadstoffe				
Dekontaminations- und Sanierungskonzept	☐	☒	☐	☒
Planung/Ausschreibung	☐	☒	☐	☒
Bauleitung/Bauüberwachung	☐	☒	☐	☒
3 Sprengen				
Planung sprengtechnischer Bauwerksabbrüche	☐	☐	☐	☐
4 Abfallwirtschaft				
Entsorgungskonzept	☐	☒	☐	☒
5 Besondere Qualifikationen				
Bauvorlageberechtigung	☒	TRGS 519 ☒	TRGS 521 ☒	SiGeKo ☐
ASI Fachkraft	☐	Betriebsbeauftragter Abfall ☐	Fachkraft für Schimmelpilz ☐	TRGS 524 ☒
Sonstige:	Regional Lead EMR Central Europe of Decommissioning, Decontamination and Demolition, Mitglied in der Ingenieurkammer Bau NW, Mitglied im Europäischen Abbruchverband EDA			

Fachberater Abbruch

Name: Thomas Wellmann

Standort

Köln und Frankfurt

Tätigkeitsradius

regional ☐

Umkreis ☐

bundesweit ☒

Referenzen

5 Projekte mit Bezug zu den angegebenen Tätigkeitsschwerpunkten in den letzten 5 Jahren

Referenz 1

Projektname:	Abbruch eines Wellpappen-Produktionsstandortes		
Tätigkeit des Fachberaters:	Gebäudeschaduntersuchung, Entsorgungskonzept, Arbeitssicherheit-, Rückbaukonzept, Genehmigungsmanagement, Ausschreibung, Überwachung; verantwortlicher Projektleiter über alle Projektphasen		
Ausführungszeitraum:	2020-2022		
Auftraggeber:	MSD Animal Health GmbH		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: ERM wurde "Turn-Key" mit Planung und Abbruch der ehem. Wellpappenproduktion beauftragt. Der Standort mit einer Gesamtfläche von 11.000 m² war nahezu durchgängig bebaut und asphaltiert. Die ausgeführten Leistungen umfassten den vollständigen Rückbau aller Gebäude des Standortes.			

Fachberater Abbruch

Name: Thomas Wellmann

Referenz 2

Projektname:	Rückbau Lagertanks		
Tätigkeit des Fachberaters:	Projektmanagement, Gefährdungsbeurteilung, Ausschreibung/Vergabe, Abbruchüberwachung/Dokumentation; Verantwortlicher Projektleiter, Bauleiter für alle Phasen.		
Ausführungszeitraum:	2021-2022		
Auftraggeber:	Ineos Styrolution		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: ERM wurde mit der Abbruchplanung und der Abbruchüberwachung für den Rückbau und die Demontage von vier rd. 14 m hohen 1.000 m³-Lagertanks beauftragt. Dabei waren drei noch in Betrieb befindliche, ca. 20 m hohe, 1.5000 m³ Styrol-Tanks sowie benachbarte Rohrbrücken mit Medienleitungen zu berücksichtigen.			

Referenz 3

Projektname:	Teilrückbau und Ertüchtigung Gebäude B 649		
Tätigkeit des Fachberaters:	Projektmanagement, Gebäudeschadstoffuntersuchung, Entsorgungsk., Ausschreibung/Vergabe, Überwachung/Dokumentation, Verantwortlicher Projektleiter, Bauleiter für alle Phasen		
Ausführungszeitraum:	2022 bis 2024		
Auftraggeber:	Ineos Styrolution		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: ERM wurde mit der Abbruchplanung und der Abbruchüberwachung für den Rückbau und die Demontage von nicht mehr benötigten Anlagen u. Equipment (Komponenten & Medienleitungen) sowie die Ertüchtigung und Wiederherstellung von Deckendurchbrüchen beauftragt.			

Name: Thomas Wellmann

Referenz 4

Projektname:	Rückbau der Kühltürme im Block A, Biblis		
Tätigkeit des Fachberaters:	Gebäudeuntersuch. /Schadstoffkataster, Ermittlung betontechnologischer Eigenschaften, Genehmigungsunterlagen, Umweltverträglichkeitsstudie, ÖBB, Ausschreibung, fachgutachterliche Begleitung, Verantwortlicher Projektleiter, Fachgutachter über alle Phasen		
Ausführungszeitraum:	2022 bis 2024		
Auftraggeber:	RWE		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: ERM wurde mit der Rückbauplanung und der fachgutachterlichen Begleitung für den Rückbau der Kühltürme Block A und des zugehörigen Schaltanlagegebäudes beauftragt. Bei den Kühltürmen handelt es sich um zwei ca. 80 m hohe, zwangsbelüftete Ventilatorkühltürme mit einem Basisdurchmesser von ca. 68 m, die nach Querschnittsschwächung zum Kollabieren gebracht wurden.			

Referenz 5

Projektname:	Stilllegung und Abbruch von Gebäuden Biblis		
Tätigkeit des Fachberaters:	Gebäudeschadstoffuntersuchung/Schadstoffkataster, Genehmigungsunterlagen, Ausschreibung, fachgutachterliche Begleitung, verantwortlicher Projektleiter, Fachgutachter über alle Phasen		
Ausführungszeitraum:	Seit 2022		
Auftraggeber:	RWE		
Auftraggeber:	öffentlicher ☐	privater ☒	
Ansprechpartner:		Tel.:	
Kurzbeschreibung: ERM wurde mit der Rückbauplanung und der fachgutachterlichen Begleitung für sieben ein- und mehrgeschossige Gebäude, Behälter in Stahl-, Stahlbeton- und Holzbauweise beauftragt. Bei den überwiegend in den 1980er Jahren hergestellten Gebäuden wurden KMF- und asbesthaltige Materialien in größeren Mengen verbaut.			